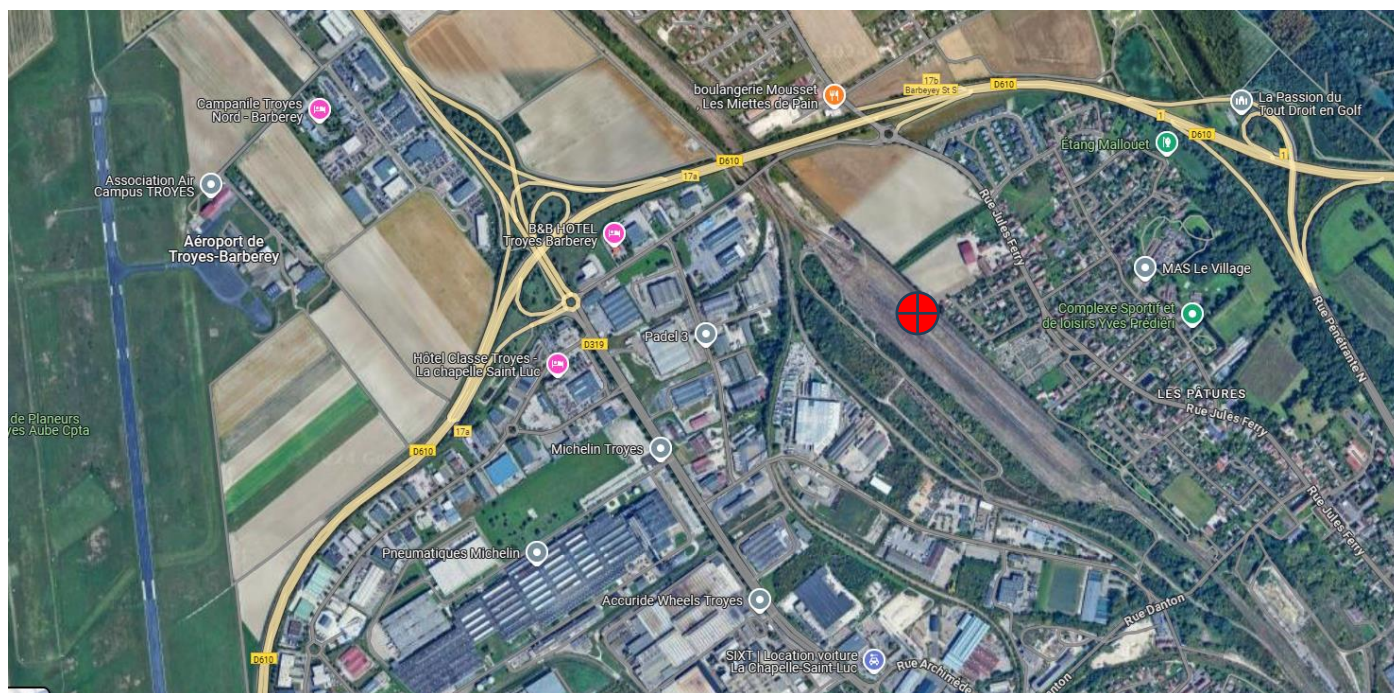


Cour Marchandises de TROYES LA CHAPELLE-SAINT-LUC

Situé au PK 162+200 sur la ligne n° 001 000 de
PARIS-EST à MULHOUSE-VILLE

Adresse & COMMUNE	9 rue des Nozeaux 10600 La Chapelle-Saint-Luc		
REGION & Département	GRAND EST Champagne-Ardenne Aube		
Accès routier	D610 à 1 km		
Surface (globale) en m²	3411 m²		
Équipement ferroviaire (longueur utile – wagons)	1 voie de transbordement de 780 ml 750 ml utiles		
Équipements			



CONTACT

Yves LEMOIGNE

Fonction : Chef d'unité commerciale fret

Direction territoriale GRAND EST

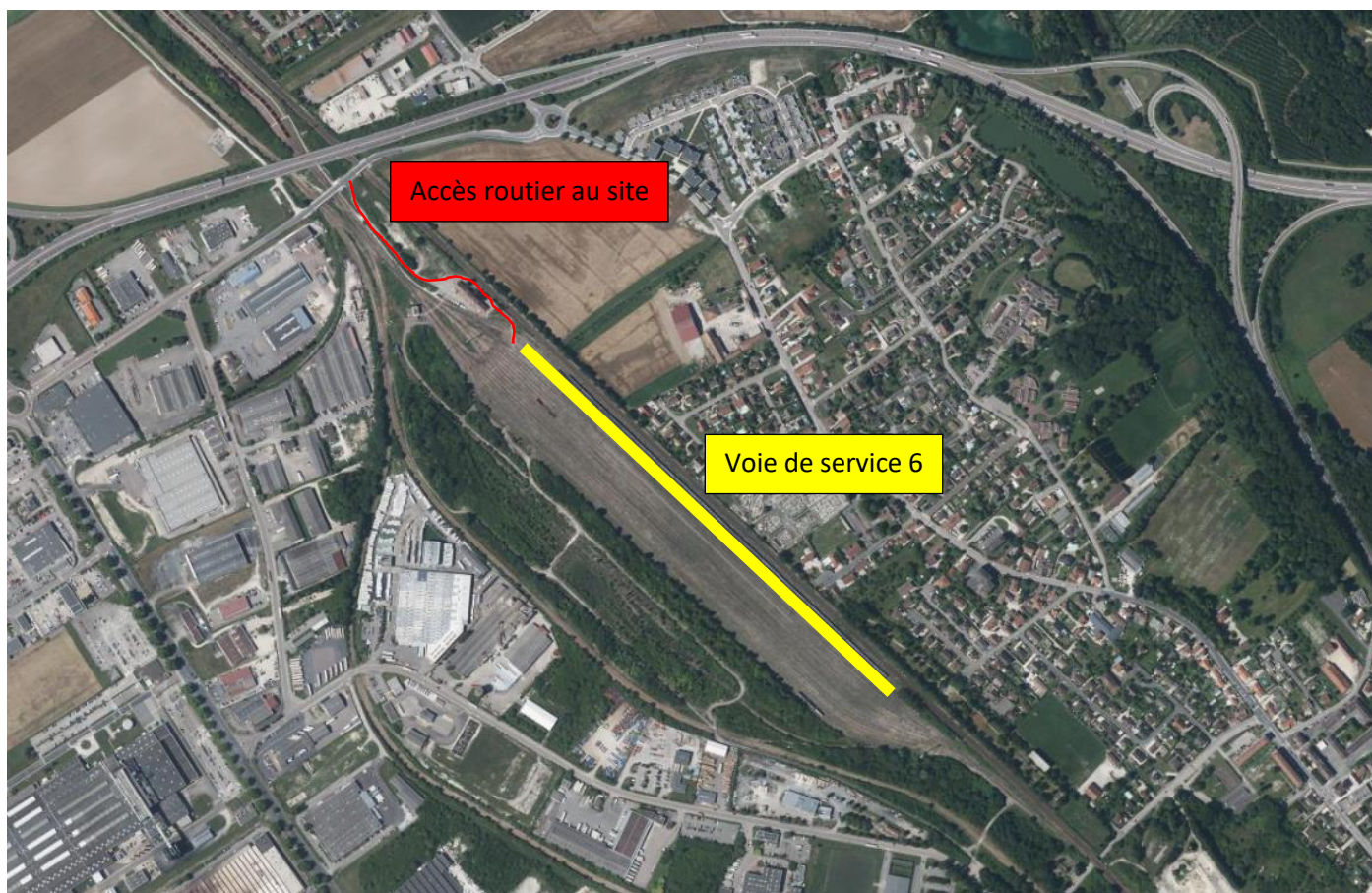
Pôle clients et services

Mail : yves.lemoigne@sncf.reseau.fr

www.psef.com

Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

VUE AERIENNE



VUE DE L'ACCES ROUTIER

Accès par rue des Nozeaux



Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.



Données image : Yves Lemoigne

Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

INFORMATIONS TECHNIQUES

COUR DE MARCHANDISES

Informations foncières	
UT / Lot	000199S/ Lot 003
Coordonnées GPS	48°19'34.2"N 4°02'24.2"E
Superficie de la parcelle en m²	3411 m² renforcée, potentiel 9555 m²
Descriptif de la cour	
Superficie en m²	9555 m²
Surface de manutention en m²	15,79 x 199,87 = 3155 m²
Surface de stockage éventuelle en m²	A étudier
Revêtement de la cour & État de la cour	Concassé 015 EXPLOITABLE IMMEDIATEMENT
Accessibilité ferroviaire en manutention	OUI
Sécurisation du site	Site non grillagé
Environnement de la cour	Faisceau ferroviaire
Installation spécifique	NEANT
Utilisation de la cour	
Usage actuel de la cour	Cour créée en novembre 2024
Activité commerciale actuelle de la cour	Nouvelle cour
Location à un tiers	NON
Possibilités d'utilisation	OUI

Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

Photos de la cour de marchandises



Vue d'ouest vers l'est (regard vers Mulhouse)



Aperçu de la cour depuis le pont



Vue d'est vers l'ouest (regard vers Paris)

CARACTERISTIQUES ROUTIÈRES

Accessibilité routière	
Nombre d'accès	1
Environnement de l'accès	périurbain
Type de revêtement	Accès par rue bitumée Cour en concassé
Modalités particulières d'accès	sans

Photos de l'accès Routier



Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

CARACTERISTIQUES FERROVIAIRES

Accessibilité ferroviaire	
Nb de voies donnant accès à la cour	Voie 6
État des voies	Bon
Type d'exploitation	
Accessible immédiatement ou après remise en état	Accessible Immédiatement
Si non, nature et montant des travaux	

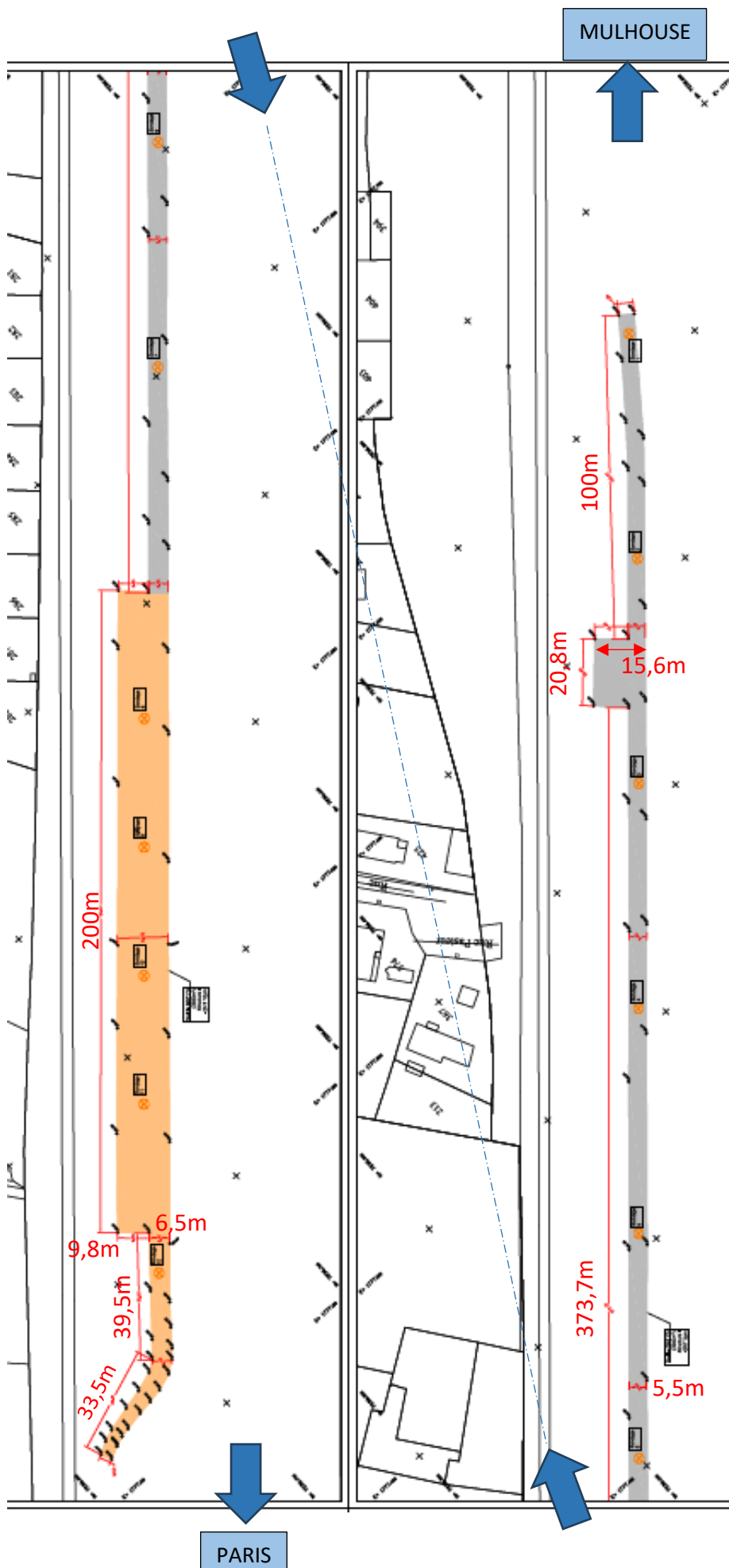
Voies associées à la cour marchandises

N° VS	Lg utile	Lg prop	Électrification	Aptitude MD	Aptitude TE	Classement	Charge
6	780	750	NON	NON	NON	C2	C

Se référer à la Consigne locale d'exploitation à jour pour les informations à jour

Schéma de la cour

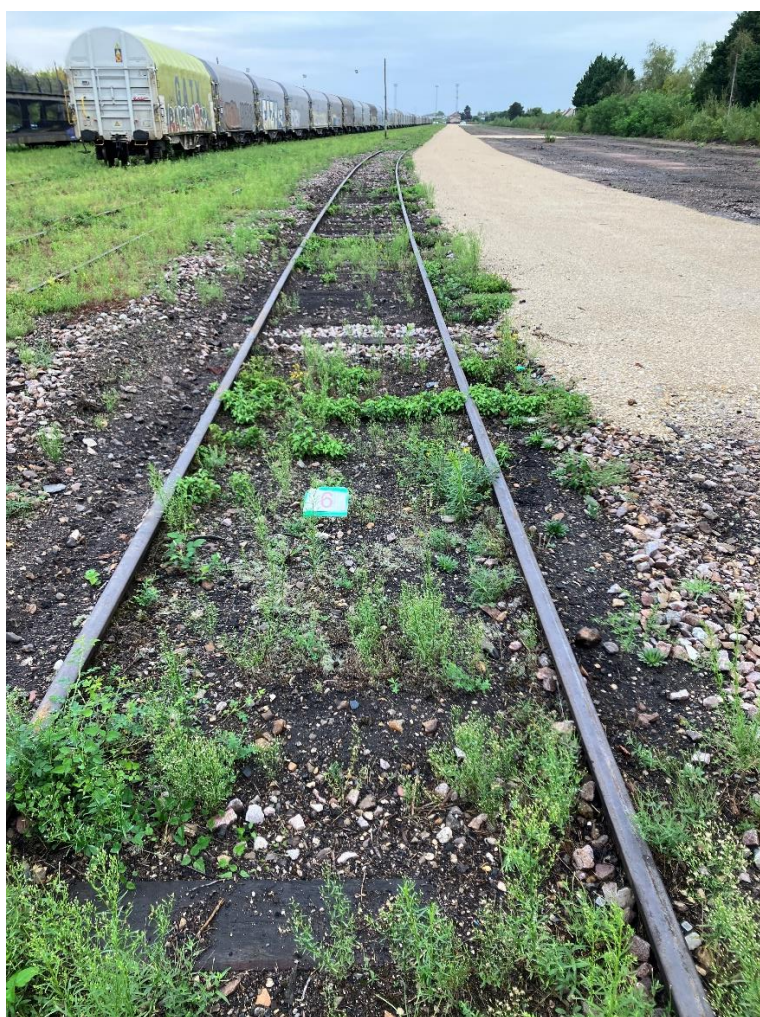
Page suivante



Extrait du Plan Recollement
N° 2401-82575-147
Du 3/10/2024 Indice A

Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

Photos de la voie ferrée de la cour



Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

Photos des accès ferroviaires

Côté Paris :



Eclairage de nuit possible

Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.

Côté Mulhouse :



Nota : Les informations publiées sur cette fiche sont données à titre purement indicatif, et donc sont non contractuelles.