



## **Publicité préalable à une Mise à Disposition d'un Espace Industriel**

SNCF Réseau envisage de mettre à disposition d'un tiers un bien lui appartenant dont la description figure ci-dessous.

La présente publicité a pour objectif de permettre à toute personne intéressée de manifester, auprès des contacts référencés dans l'avis, son intérêt pour ce bien. **Il s'agit de permettre le développement d'une activité ferroviaire sur les emprises que SNCF Réseau met à disposition. Tout projet ne présentant pas cette dimension ne sera pas retenu.**

- 1. Offre mise en ligne le : 31/03/2025**
- 2. Date limite de manifestation d'intérêt pour le bien : 01/06/2025**
- 3. Localisation : Gare de Tergnier, Tergnier, 02700**
- 4. Espace Industriel objet de la publicité : VS 39 de la gare de Tergnier et foncier contigu, ligne 242000, PK 131+400**
- 5. Modèle contractuel : Convention de Mise à Disposition (cf. Conditions Générales en Annexe 7-5 du Document de Référence du Réseau)**
- 6. Durée du contrat : 5 ans**
- 7. Redevance minimale annuelle hors taxes et hors charges : 14 229,77€**

8. **Contacts :** par mail à [services.psef@sncf.fr](mailto:services.psef@sncf.fr) avec copie à [jean-charles.oge@reseau.sncf.fr](mailto:jean-charles.oge@reseau.sncf.fr) et à [medhi.baesen@reseau.sncf.fr](mailto:medhi.baesen@reseau.sncf.fr)

9. **Vue(s) du lot :** Situé sur le lot foncier SNCF RESEAU référencé

N° SNCF: **UT 001493X- Lot terrain 126**

Parcelle(s) cadastrale(s) : N°593

Surface terrain de la parcelle qui serait mise à disposition : 2 755 m<sup>2</sup>

Vue Macro :



Vue Geoprism matérialisant Espace Industriel :

