



## Publicité préalable à une Mise à Disposition d'un Espace Industriel

SNCF Réseau envisage de mettre à disposition d'un tiers un bien lui appartenant dont la description figure ci-dessous.

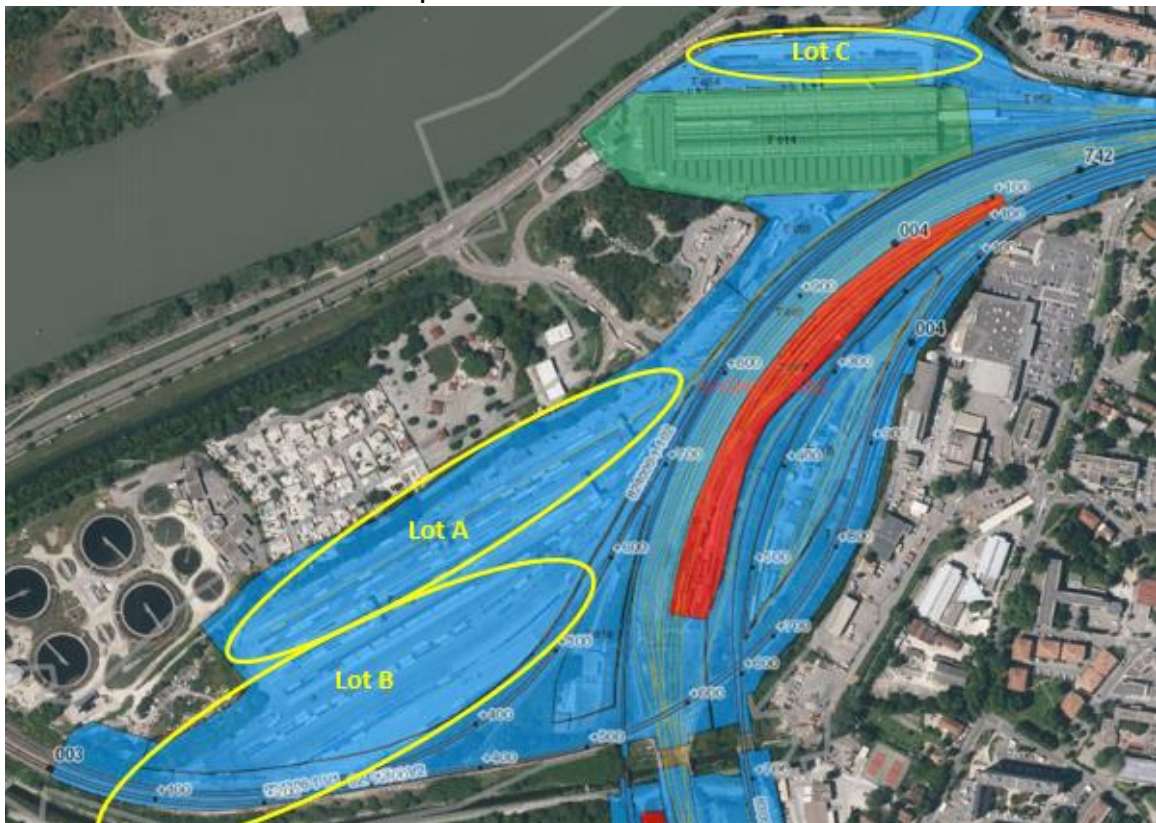
La présente publicité a pour objectif de permettre à toute personne intéressée de manifester, auprès des contacts référencés dans l'avis, son intérêt pour ce bien. **Il s'agit de permettre le développement d'une activité ferroviaire sur les emprises que SNCF Réseau met à disposition. Tout projet ne présentant pas cette dimension ne sera pas retenu.**

1. **Offre mise en ligne le :** 18/12/2024
2. **Date limite de manifestation d'intérêt pour le bien :** 03/03/2025
3. **Localisation :** 75 Chemin de Courtine Gare Marchandises – 84000 Avignon
4. **Espace Industriel objet de la publicité :** Chantier de transport Combiné d'Avignon raccordé à la ligne Paris - Marseille Ligne 830000 au PK 742,100.
5. **Modèle contractuel :** Convention de Mise à Disposition (cf. Conditions Générales en Annexe 7-5 du Document de Référence du Réseau)
6. **Durée du contrat** Au regard de la nature du projet en tenant compte le cas échéant, des investissements réalisés par le bénéficiaire.
7. **Contacts :** par mail à [services.psef@sncf.fr](mailto:services.psef@sncf.fr) avec copie à [jean-charles.oge@reseau.sncf.fr](mailto:jean-charles.oge@reseau.sncf.fr)
8. **Vue(s) des lots :** Chantier de Transport Combiné réparti en 3 lots (A, B et C) situés sur les espaces fonciers SNCF RESEAU référencés ci- après.

Plan de situation (vue aérienne d'Avignon) :



Vue Aérienne matérialisant l'Espace Industriel :



**Lot A : Cour à Portique : Parcelle N° : UT 007304J- Lot terrain partiel 009**

1 Cour à portique de 28 326 m<sup>2</sup> environs (hors emprise voies 128, 130, 132 et 134), longueur manutentionnable sous portique : entre 305 et 415 m.



**Lot B : Cour à Grues : Parcelle n° : UT 007304J- Lot terrain partiel 009**

1 Cour à grues de 26 725 000 m<sup>2</sup> environs (hors emprise voies 114, 116, 120, 122 et 124), longueur manutentionnable : entre 240 et 306 m.



**Lot C : Cour « Sernam » : Parcelles n° : UT 007304J- Lot terrain partiel 017**

1 Cour de 7 600 m<sup>2</sup> environ (hors emprise voies 84 et 88), longueur manutentionnable : Entre 245 m et 311 m.

